GIOLANY BRITO Y ASOCIADOS · LIC. GIOLANY ABOGADO

Firma Juridica, Fideicomiso Inmobiliario, Sociedades S.R.L. & Inversion Extranjera en Republica Dominicana

Dominican Republic Real Estate Escrow, Corporate Law, Customs (DGA) & Foreign Investor Advisory

Direct WhatsApp / Tel: +1 (829) 940-0562 | Portal: https://giolany-abogado.pages.dev | Dossier: DR-DOC-01

EXPEDIENTE OFICIAL / OFFICIAL LEGAL PROCESS DOSSIER: DR-DOC-01

ES: PODER ESPECIAL NOTARIAL, ADUANAS (DGA) Y CONTRATOS COMERCIALES

EN: SPECIAL POWER OF ATTORNEY, CUSTOMS CLEARANCE & COMMERCIAL CONTRACTS

TARIFAS OFICIALES VERIFICADAS / VERIFIED MARKET-ADAPTED SCHEDULE (100% ESCROW PROTECTED):

- **Tarifa Nacional Republica Dominicana (PYME / Local): RD$ 13,500 DOP (Mercado Nacional RD)**
- **International / Foreign Investor & Resort Rate: USD $450.00 / EUR 440 / CAD $630 (Inversionistas & Diáspora)**

MARCO LEGAL / STATUTORY AUTHORITY: Ley No. 140-15 del Notariado Dominicano · Ley No. 168-21 de Aduanas (DGA) · Convención de La Hay

RESUMEN EJECUTIVO (ESPANOL): Instrumento jurídico bilingüe para representar a personas físicas, empresas locales e inversionistas extranjeros ante la Dirección General de Aduanas (DGA - Caucedo / Haina), DGII, bancos y tribunales de la República Dominicana, o para formalizar contratos comerciales y alquileres.

EXECUTIVE SUMMARY (ENGLISH FOR FOREIGN CLIENTS): Bilingual legal instrument granting full representation before Dominican Customs (DGA), Tax Authority (DGII), banks, and civil courts, or executing enforceable commercial & lease agreements in the Dominican Republic without requiring the foreign client to travel.

PROTOCOLO DE EJECUCION EN 4 PASOS / 4-STEP LEGAL EXECUTION ROADMAP

1. Recepción de documentos de identidad (Cédula RD o Pasaporte extranjero) y soporte del activo/contrato.
2. Redacción bilingüe (Español / Inglés) por Lic. Giolany Brito en menos de 24 horas hábiles.
3. Firma presencial en República Dominicana o firma consular / Apostilla de La Haya para extranjeros.
4. Legalización ante Notario Público y Procuraduría General de la República Dominicana.

REQUISITOS CLIENTE LOCAL (RD / CEDULA):

? Copia de Cédula de Identidad y Electoral (ambos lados)

? RNC o Registro Mercantil (si actúa como empresa)

? Detalle del vehículo, contenedor BL o inmueble objeto del contrato

FOREIGN INVESTOR CHECKLIST (PASSPORT):

? Copy of valid Passport (photo page)

? Proof of address & tax ID in home country (US/CA/EU)

? Apostilled signature or remote consular execution instructions provided by our firm

FORMULARIO DE APERTURA DE EXPEDIENTE / CLIENT INTAKE & RESERVATION RECORD

Nombre / Full Legal Name: _____ Nacionalidad / Country: _____

Cedula RD o Pasaporte / Passport No.: _____ WhatsApp / Email: _____

Firma del Cliente / Client Signature: _____ **Lic. Giolany Brito (CARD):** _____