GIOLANY BRITO Y ASOCIADOS · LIC. GIOLANY ABOGADO

Firma Juridica, Fideicomiso Inmobiliario, Sociedades S.R.L. & Inversion Extranjera en Republica Dominicana

Dominican Republic Real Estate Escrow, Corporate Law, Customs (DGA) & Foreign Investor Advisory

Direct WhatsApp / Tel: +1 (829) 940-0562 | Portal: https://giolany-abogado.pages.dev | Dossier: DR-DOC-05

EXPEDIENTE OFICIAL / OFFICIAL LEGAL PROCESS DOSSIER: DR-DOC-05

ES: RESIDENCIA DOMINICANA POR INVERSIÓN, JUBILACIÓN Y BLINDAJE ADUANAL (DGA)

EN: DOMINICAN RESIDENCY BY INVESTMENT, RETIREE/RENTISTA VISA & CUSTOMS EXEMPTION

TARIFAS OFICIALES VERIFICADAS / VERIFIED MARKET-ADAPTED SCHEDULE (100% ESCROW PROTECTED):

- **Tarifa Nacional Republica Dominicana (PYME / Local): RD$ 49,500 DOP (Trámite Nacional / Regularización Ejecutiva)**
- **International / Foreign Investor & Resort Rate: USD $1,500.00 / EUR 1,465 / CAD $2,100 (Foreign Investors, Retirees & Expat Fa**

MARCO LEGAL / STATUTORY AUTHORITY: Ley No. 171-07 sobre Incentivos Especiales a Pensionados y Rentistas · Ley General de Migración No

RESUMEN EJECUTIVO (ESPANOL): Gestión integral de Residencia Dominicana (Inversionista, Pensionado/Jubilado, Rentista o Reunificación) ante la Dirección General de Migración (DGM) y exoneración aduanal de mudanza/vehículo ante la DGA.

EXECUTIVE SUMMARY (ENGLISH FOR FOREIGN CLIENTS): Fast-track Dominican Residency (45-day Investment/Retiree track under Law 171-07 or standard Temporary/Permanent Residency) plus tax-exempt household goods & vehicle import clearance before Dominican Customs (DGA).

PROTOCOLO DE EJECUCION EN 4 PASOS / 4-STEP LEGAL EXECUTION ROADMAP

1. Preparación del expediente consular para obtención de Visa de Residencia (RS) o Visa de Inversionista en su país de origen.
2. Depósito y seguimiento ante la Dirección General de Migración (DGM) y exámenes médicos protocolares en Santo Domingo.
3. Obtención de Carnet de Residencia y Cédula de Identidad dominicana para extranjeros ante la JCE.
4. Solicitud de exoneración de impuestos de importación de menaje de casa y vehículo (Ley 171-07 / Ley 14-93).

REQUISITOS CLIENTE LOCAL (RD / CEDULA):

? Pasaporte con vigencia mínima de 18 meses y Visa de Residencia (RS) estampada

? Certificado de Inversión Extranjera (ProDominicana) o contrato laboral registrado en MIT

? Carta de garantía notariada en República Dominicana

FOREIGN INVESTOR CHECKLIST (PASSPORT):

? Birth Certificate & Marriage Certificate (if applicable) with Hague Apostille

? Criminal Background Check (FBI / RCMP / National Police) with Hague Apostille (<90 days old)

? Proof of pension ($1,500/mo), rentista income ($2,000/mo), or $200,000+ DR investment

FORMULARIO DE APERTURA DE EXPEDIENTE / CLIENT INTAKE & RESERVATION RECORD

Nombre / Full Legal Name: _____ Nacionalidad / Country: _____

Cedula RD o Pasaporte / Passport No.: _____ WhatsApp / Email: _____

Firma del Cliente / Client Signature: _____ **Lic. Giolany Brito (CARD):** _____